



## Koopzondagen en extra koopavonden

Onze lezers bieden wij in elke editie een actueel overzicht van de koopzondagen en extra koopavonden. Ook in deze bewonerseditie dus een overzicht van de komende koopzondagen en de kalender van 2011. Kijkt u voor meer informatie op onze website: [www.centrumutrecht.nl/openingstijden](http://www.centrumutrecht.nl/openingstijden)

**Laatste koopzondag 2010**  
19 december

**Extra koopavonden en sluitingen rond Sinterklaas en Kerst 2010**

**Kerst:** dinsdag 21/12 (extra), woensdag 22/12 (extra), donderdag 23/12, vrijdag 24/12 (17:00u gesloten)

**Oud en Nieuw:** vrijdag 31/12 (17:00 gesloten), zaterdag 1/01 (gesloten)

**Koopzondagen 2011**

2/01, 6/02, 6/03, 3/04, 1/05, 5/06, 2/07, 7/08, 3/09, 2/10, 6/11, 4/12

**Extra koopzondagen 2011**

2/06 (hemelvaartsdag), 13/06 (2e pinksterdag), 25/09 (prijzencircus V&D), 20/11, 27/11, 11/12, 18/12



## Centrummanagement presenteert visie

Centrummanagement Utrecht heeft zijn visie op het centrum van de stad Utrecht gepresenteerd. In deze visie beschrijft de organisatie wat de sterkten, de zwakten, de kansen en bedreigingen zijn voor het Utrechtse centrum vanuit economisch perspectief.



De visie geeft een globaal overzicht van de historie van het Utrechtse centrum en schetst concurrerende ontwikkelingen in de rest van de stad en de regio. Uiteraard wordt ook beschreven welke acties noodzakelijk zijn, wil het Utrechtse centrum de functie van hét regionale winkel- en leuicentrum blijven vervullen.

Centrummanagement Utrecht is een samenwerkingsverband tussen Ondernemersvereniging Centrum Utrecht, Belangenvereniging Hoog Catharijne,

Koninklijke Horeca Nederland (afdeling Utrecht), KvK Midden Nederland, MKB Utrecht, Gemeente Utrecht en Grootwinkelbedrijven centrum Utrecht en is onder meer verantwoordelijk voor de feestverlichting in de binnenstad tijdens de donkere dagen van het jaar en de hanging baskets in de zomermaanden.

Op de website kunt u meer lezen over wat de organisatie doet voor de binnenstad. Ook kunt u hier de Visie downloaden: [www.centrummanagement-utrecht.nl](http://www.centrummanagement-utrecht.nl)

## Bewonersmeldingen Utrecht, de gemeente helpt! 030-286 0000

De gemeente Utrecht beschikt over een speciaal telefoonnummer waar bewoners en ondernemers melding kunnen maken van overlast in de openbare ruimte en over leefbaarheid van de stad, dus over: afval, fietswrakken, hangjongeren en andere vormen van overlast.

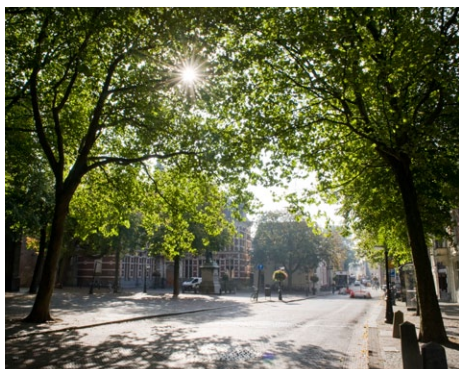
Alle klachten worden automatisch geregistreerd en op meldingen wordt altijd actie ondernomen. Meldt dus al uw klachten via het speciale telefoonnummer 030-286000 of via [bewonersmeldingen@utrecht.nl](mailto:bewonersmeldingen@utrecht.nl), hier kan ook een foto worden bijgevoegd.

## Utrecht in het nieuws...

*Nieuws uit, over en van belang voor de binnenstad*

### Bodemarchief Domplein is archeologisch monument

Het bodemarchief onder en rond het Domplein in Utrecht is aangewezen als beschermd archeologisch monument. De locatie herbergt de resten van een Romeinse legerplaats (Castellum), van de (vroeg)middeleeuwse bisschoppelijke burcht met kerken en keizerlijke residentiegebouwen. Met de aanwijzing als archeologisch rijksmonument is het Domplein nu boven en onder de grond beschermd.



### Wonen boven winkels populair

Het aantal woningen dat de laatste jaren boven winkels is ontwikkeld, is vorig jaar weer toegenomen en het totaal staat nu sinds 1995 op 350 in het centrale winkelgebied. Dit is, met het oog op de recessie, meer dan verwacht. Het idee achter wonen boven winkels is dat het centrum hierdoor leefbaarder en veiliger wordt. Eigenaren ontvangen per ontwikkelde woning 6800 euro subsidie. De NV Wonen Boven Winkels is een bundeling van krachten: de gemeente, woningcoöperatie Bo-Ex en de NV Stadsherstel Utrecht.

### Ondernemersfonds dichterbij

De gemeenteraad van Utrecht lijkt te gaan kiezen voor een stadsbreed ondernemersfonds. Dat wil zeggen dat door een verhoging van de WOZ-waarde een fonds gesticht gaat worden voor en door ondernemers waar onder andere CM, feestverlichting, hanging baskets en promotie uit gefinancierd kunnen worden. De invoering vindt mogelijk 1 januari 2012 plaats indien de gemeenteraad akkoord gaat.

### Virtueel wandelen door Utrecht

Sinds kort is het niet meer nodig de Domentoren te beklimmen om van het mooie uitzicht te genieten. Via de nieuwe website [www.utrechttour.nl](http://www.utrechttour.nl) kunt u de stad online bekijken en een virtuele wandeling door de binnenstad maken. De website is onderdeel van [www.hollandtoer.nl](http://www.hollandtoer.nl), met panorama-foto's van heel Nederland.

### Klankbordgroep restauratie Utrechtse werven

De restauratie van de kades en walmuren op de Oudegracht en de Nieuwegracht wordt de komende jaren begeleid door een klankbordgroep samengesteld uit bewoners en vertegenwoordigers van Utrechtse belangengroepen. De klankbordgroep is in het leven geroepen om de gemeente te adviseren over mogelijk behoud van bomen bij de restauratie van de Utrechtse werven. De komende maanden ontwikkelt de gemeente in samenspraak met de klankbordgroep een visie voor de bomen langs de grachten.



### Bijenkorf wil uitbreiden

Het Utrechtse filiaal van de Bijenkorf wordt waarschijnlijk fors uitgebreid. Was er eerder al uitgebreid door magazijnruimte om te bouwen, nu bekijkt de winkel de mogelijkheden om de ruimten van de in het pand aanwezige zelfstandige winkels er bij te trekken.

Daarnaast onderzoekt de Bijenkorf de mogelijkheden of uitbreiding mogelijk is door enkele verdiepingen bovenop het pand te bouwen, meldt het AD.

### Feestverlichting brengt weer sfeer in binnenstad



Na het succes van vorig jaar, heeft Centrummanagement ook dit jaar weer feestverlichting mogelijk gemaakt in de binnenstad van Utrecht. In alle winkelstraten hangt weer dezelfde verlichting, waarmee winkelen in het centrum nog gezelliger en aantrekkelijker wordt tijdens de donkere dagen van het jaar.

### Eén loket voor alle vergunningen

Sinds 1 oktober 2010 beschikt Utrecht over een omgevingsvergunning. Het is vanaf die datum niet meer nodig voor verschillende bouwwerkzaamheden, verschillende vergunningen aan te vragen. Zo'n vergunning aanvragen gaat via [www.omgevingsloketonline.nl](http://www.omgevingsloketonline.nl). De nieuwe vergunningaanvraag kan ongeacht het tijdstip digitaal worden ingediend waarbij de voortgang van de vergunningaanvraag gevolgd kan worden. Bijlagen elektronisch bijsluiten kan voortaan ook.

### Supermarkten graag open op zondag

Utrecht breidt het aantal supermarkten dat op zondagmiddag na vier uur hun deuren mogen openen uit met vier naar twintig. Er zijn zeer veel aanvragen van supermarkten die hiervoor graag in aanmerking komen. Dat de supermarkten zo graag open zijn op deze dag komt door het feit dat de inwoners van Utrecht dit idee hebben omarmd. De aanloop van klanten is op zondag zeer hoog.

## Utrecht bereikbaar...

*Bereikbaarheid, verkeer, vervoer en distributie in de stad Utrecht*

### Betalen per minuut in parkeergarages gemeente

Wethouder Lintmeijer heeft in het programma Kassa bekend gemaakt een voorstel bij de raad in te dienen om in de gemeentelijke parkeergarages betalen per minuut mogelijk te maken. In tegenstelling tot de parkeerautomaten op straat is het in parkeergarages nu alleen nog mogelijk om per uur te betalen. Concreet komt dit neer op de parkeergarages Grifthoek en Jaarbeursplein. De overige parkeergarages in Utrecht zijn in beheer van commerciële partijen. Zij zijn niet bereid over te gaan op betalen per minuut.



### Ruimere laad- en lostijden in binnenstad

Leveranciers kunnen voortaan een half uur langer hun spullen bij winkels in de binnenstad van Utrecht afleveren. Vrachtwagens mogen nu tussen zes uur 's ochtends en half twaalf 's middags in het voetgangersgebied rijden.

### Winkelend publiek laat auto thuis



Evenals vorig jaar bezoekt slechts negen procent van het winkelend publiek de Utrechtse binnenstad per auto. Door de centrale ligging en de goede bereikbaarheid komt het merendeel van de bezoekers van buiten de stad met het openbaar vervoer. Ook mensen uit de regio komen niet met de auto. Inwoners van de stad komen te voet of per fiets. Parkeren en bereikbaarheid van Utrecht worden als duur en lastig ervaren.

### Fietsflat definitief van de baan

Er komt geen fietsflat aan de oostzijde van het station. Op de plek van het huidige streekbusstation komt een groot plein op zeven meter boven de straat met daaronder de fietsenstalling. De fietscapaciteit wordt hiermee nog verder vergroot van 7.500 naar 12.500 fietsparkeerplaatsen. Hierover hebben de

gemeente Utrecht, Corio, NS Poort en ProRail overeenstemming bereikt. Het college van b en w heeft ingestemd met de planwijziging. Het eerste ontwerp van de stalling is naar verwachting rond de zomer klaar. Naar verwachting start de bouw eind 2012.

### Uitbreiding elektrisch wagenpark Stadswerken

Naast de elektrische bierboot, de elektro-scooters en de oudere bekende elektrische aangedreven veegauto's in de binnenstad, beschikt de gemeente sinds kort over de elektro 'veegvuilkipper'. De wagen wordt gebruikt door buurtvegers bij onderhoud van parken en plantsoenen in de stad. Deze winter wordt de Goupil Elektrotruck G3 in Lunetten getest op kwaliteit, betrouwbaarheid en inzetbaarheid.

### Nieuwe Cargohopper gepresenteerd

Tijdens een vakbeurs over duurzame mobiliteit in Rotterdam heeft prins Maurits van Oranje kennis gemaakt met de nieuw ontwikkelde Cargohopper. Het prototype van dit voertuig is op deze beurs voor het eerst gepresenteerd en in januari wordt het eerste voertuig, in een serie van vijf, officieel in gebruik genomen. De prins opende de tentoonstelling in zijn functie als voorzitter van het Formule E-team, aanjager op het gebied van elektrisch rijden. Hij toonde veel waardering voor het concept en hoopt in januari het eerste voertuig in gebruik te mogen nemen.

## Ondernemersvereniging Centrum Utrecht

*Wij zijn de zeer actieve ondernemersvereniging van de historische binnenstad. Met meer dan 120 leden zetten wij ons in voor een positief ondernemersklimaat van hoge kwaliteit. Dit willen wij doen in een binnenstad met een schoon, veilig en goed bereikbaar winkel- en horecagebied. In onze mooiste monumentenstad van Nederland moet het prettig wonen, winkelen, uitgaan en cultuur opsnuiven zijn.*

Ondernemersvereniging Centrum Utrecht neemt initiatieven voor het behoud van de aantrekkelijke binnenstad en behartigt de belangen van binnenstadondernemers bij de gemeente. Samen met een aantal andere belanghebbende partijen hebben wij ruime inbreng in Platform Binnenstad Utrecht en Centrummanagement Utrecht. Om de belangen van onze leden en de

binnenstad te behartigen, overleggen wij met: betrokken wethouders, wijkbureau binnenstad, dienst Stadswerken, Projectbureau Stationsgebied, Reiniging en Inzameling, Politie, Belangenvereniging Hoog Catharijne en andere ondernemersverenigingen en fracties van verschillende politieke partijen. Daarnaast zijn wij lid van: de Commissie van Advies Bevoorradingaangelegenheden

Utrecht (CABU), de gemeentelijke Werkgroep Winkeltijden, het Regionaal Platform Criminaliteitsbestrijding (RPC) en de Stedelijke Werkgroep Stadspromotie.

Bent u ondernemer in de binnenstad? Word dan nu lid en schrijf u in via [www.centrumutrecht.nl/vereniging/lidmaatschap](http://www.centrumutrecht.nl/vereniging/lidmaatschap)

## Van het bestuur...

Door Tom Broekman

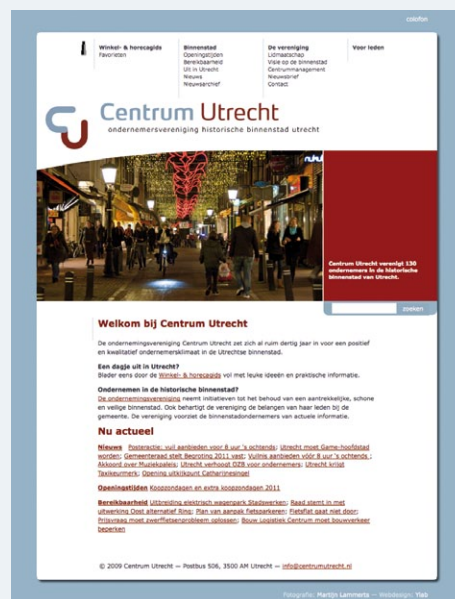
### Wij willen de beste plek om te leven en te werken

Voor de tweede keer in ons bestaan geven we een speciale bewonerseditie uit van onze nieuwsbrief. Wijkbureau Binnenstad bood ons wederom deze mogelijkheid, en weer zijn wij daar erg blij mee. We krijgen daarmee weer een kans u, de bewoner van de binnenstad, te laten zien waar wij ons mee bezig houden en waarom wij menen dat dat zo belangrijk is. We hebben namelijk een gezamenlijk belang: zowel ondernemers als bewoners willen het allerbeste voor de plek waarin zij werken en wonen. En dat willen wij samen bereiken. Samen staan wij immers sterk en kunnen wij onze invloeden aanwenden om onze geliefde monumentale binnenstad een zo prettig mogelijke en succesvolle leefomgeving te maken en te houden. Het nieuwe gemeentebestuur is sinds eind april aan het werk. Ondernemersvereniging Centrum Utrecht maakte inmiddels kennis met de voor ons belangrijke wethouders: Frits Lintmeijer (Groenlinks) en Mirjam de Rijk (Groenlinks). Utrecht moet Klimaatstad nummer 1 worden. Er gaat zodoende de komende jaren

veel gebeuren: buslijnen worden tramlijnen, de binnenstad wordt gesegmenteerd, auto's moeten wijken voor fietsers, er zullen fietsenstallingen worden gebouwd en het fietsparkeren wordt onder de loep genomen. Ook worden de pijlen gericht op ondernemers die niet milieuvriendelijk werken. De wethouder wil de 'open deuren' van winkels tijdens de winter en de zomer op de agenda zetten evenals de terrasverwarmers. Zoals we de laatste jaren als ondernemers hebben laten zien dat we maatschappelijk verantwoord ondernemen hoog in het vaandel hebben staan, zullen we ook deze keer de discussie met de gemeenteraad en het gemeentebestuur niet uit de weg gaan. Ondernemersvereniging Centrum Utrecht zet zich met en voor haar leden al jaren in voor een aantrekkelijke, schone en goed bereikbare binnenstad van zeer hoge kwaliteit. Winkels en horecaondernemingen zijn van groot belang voor de binnenstad. Samen met u, de gemeente en andere ondernemingen in de binnenstad willen we Utrecht tot een hoog niveau laten stijgen.



## Onze website



Onze website [www.centrumutrecht.nl](http://www.centrumutrecht.nl) is zeer actueel. Hier vindt u het laatste nieuws, alles over onze vereniging en over de Utrechtse binnenstad.

## Rondom de Dom



### Colofon

Postadres Centrum Utrecht Postbus 506 3500 AM Utrecht  
Website [www.centrumutrecht.nl](http://www.centrumutrecht.nl)  
E-mail [info@centrumutrecht.nl](mailto:info@centrumutrecht.nl)

Redactie / Coördinatie Thijs-Jan Lanning, Lawine Communicatie 06-16616285  
Vormgeving / Fotografie Martijn Lammerts | visuele communicatie 06-53603282

